

УТВЕРЖДЕНО
Исполнительным директором
НО «Национальная ассоциация
стоимостного инжиниринга»
А.В. Панкратовым
Приказ от 02.03.2012 № 8

ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА
о заключении договора на оказание услуг по предоставлению
информации и заказа на создание базы данных
(новая редакция)

г. Москва

«02» марта 2012 г.

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. В соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – **ГК РФ**) данный документ (далее – **Оферта**) адресован любым юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, соответствующим критериям, указанным в пп. 1.2., 1.3. настоящей Оферты, является официальным, публичным и безотзывным предложением Некоммерческой организации «Национальная ассоциация сметного ценообразования и стоимостного инжиниринга» (далее - **Ассоциация**) заключить договор об оказании услуг по предоставлению информации и заказа на создание базы данных (далее – **Договор**) на указанных ниже условиях.

1.2. Пользователем по Договору может выступать юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, обладающее(ий) положительным опытом в осуществлении деятельности по созданию сметно-нормативных баз данных по ценообразованию в строительстве, имеющее в своем штате или привлекающее(ий) на основании гражданско-правовых договоров на долгосрочной основе квалифицированных специалистов, компетентных для исполнения обязательств по Договору, надлежащим образом обеспечивающее условия для охраны и защиты интеллектуальных прав, располагающее(ий) полной исходной информацией и материально-техническими ресурсами, необходимыми для исполнения условий Договора.

1.3. Предложение, исходящее из настоящей Оферты, может быть принято только одним из отозвавшихся на Оферту лиц (акцептантов) в отношении ТСНБ по одному субъекту Российской Федерации.

В случае наличия нескольких Заявок от акцептантов в отношении ТСНБ по одному и тому же субъекту Российской Федерации, поступивших до момента совершения полного перечня действий по акцепту Оферты в порядке, установленном настоящей Офертой, Договор может быть заключен только с одним из лиц, изъявивших намерение акцептовать настоящую Оферту. Выбор такого лица остается на усмотрение Ассоциации.

Пользователь, акцептовавший Оферту в отношении ТСНБ по одному субъекту Российской Федерации, вправе акцептовать Оферту в отношении ТСНБ по другому субъекту Российской Федерации, что будет являться заключением нового Договора.

1.4. Полным и безоговорочным акцептом настоящей Оферты (ст. 438 ГК РФ) является последовательное осуществление Пользователем каждого из указанных действий: (1) регистрация на интернет-сайте Ассоциации в порядке, указанном в пп. 4.1.-

4.4. раздела 4 настоящей Оферты, (2) первая оплата предложенных Ассоциацией услуг в порядке, определенном в разделе 7 настоящего предложения.

1.5. Акцепт Оферты означает, что Пользователь согласен со всеми положениями настоящего предложения, и равносителен заключению договора об оказании услуг по предоставлению информации и заказа на создание базы данных.

Раздел 2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

В настоящей Оферте указанные ниже термины и определения будут иметь следующие значения:

ЭТАЛОННАЯ БАЗА ДАННЫХ – База данных для ЭВМ в электронном виде, являющаяся составным производением и включающая в себя сметно-нормативные и информационно-справочные базы данных по ценообразованию, расположенные на Интернет-сайте Ассоциации: <http://www.ascsi.ru/>. Состав ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ указан на Интернет-ресурсе Ассоциации.

БАЗЫ ДАННЫХ – отдельные сметно-нормативные и информационно-справочные базы данных по ценообразованию, входящие в состав ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ.

ИТОГОВАЯ БАЗА ДАННЫХ – База данных для ЭВМ, созданная по Договору на основе ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ посредством перевода и модификации в целях формирования ТСНБ в полном соответствии с действующими методическими документами, государственными (национальными) сметными нормативами и содержащая территориальные сметные нормативы и/или территориальные информационно-справочные базы данных по ценообразованию.

ВЫХОДНАЯ ФОРМА – Форма представления ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ в виде созданной в форме электронных макетов сборников ТСНБ, имеющих целевым назначением использование в составе и под управлением программ для ЭВМ, предназначенных для автоматизации процессов составления и/или проверки сметной документации в строительстве.

ПЕЧАТНЫЙ МАКЕТ – форма представления ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ в виде оригинал-макетов в целях последующего их использования для опубликования на бумажных носителях в качестве печатного издания (сборника).

ТСНБ – территориальная или отраслевая сметно-нормативная база, являющаяся формой представления ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ, выпускаемая и/или утверждаемая в соответствии с действующими методическими документами и государственными (национальными) сметными нормативами. ТСНБ является производением, производным от ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ.

ПРАВООБЛАДАТЕЛЬ ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ – Некоммерческая организация «Национальная ассоциация сметного ценообразования и стоимостного инжиниринга» (адрес: 119311, г. Москва, ул. Строителей, д. 6, корп. 4), как владелец исключительных прав на ЭТАЛОННУЮ БАЗУ ДАННЫХ и владелец (единолично или совместно с третьими лицами) входящих в ее состав иных БАЗ ДАННЫХ.

ПРОГРАММНЫЙ ПРОДУКТ – программа для ЭВМ (интернет-портал) «Банк данных сметных нормативов», используемая и размещенная в сети Интернет на Интернет-ресурсе Ассоциации по адресу: <http://www.ascsi.ru/>, предоставляющая Пользователю возможность просмотра ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ, поиска и просмотра БАЗ ДАННЫХ, создания и актуализации нового производного продукта – ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ.

ФОРМАТ ПРОДУКТА – электронный формат ПРОГРАММНОГО ПРОДУКТА, используемый для хранения и обработки ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ.

ДОСТУП К ЭТАЛОННОЙ БАЗЕ ДАННЫХ – предоставление зарегистрированному Пользователю услуг доступа к ЭТАЛОННОЙ БАЗЕ ДАННЫХ, входящим в ее состав БАЗАМ ДАННЫХ, расположенным на Интернет-ресурсе Ассоциации по адресу: <http://www.ascsi.ru/> с целью использования ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ в соответствии с условиями Договора.

КОД ДОСТУПА - уникальные имя Пользователя (логин) и пароль, предоставляемые Пользователю Ассоциацией в порядке, определенном условиями Договора, и обеспечивающие Пользователю возможность ДОСТУПА К ЭТАЛОННОЙ БАЗЕ ДАННЫХ и доступа к функционалу ПРОГРАММНОГО ПРОДУКТА для их использования в целях Договора.

Интернет-ресурс Ассоциации - совокупность программных и аппаратных средств для ЭВМ, включая ПРОГРАММНЫЙ ПРОДУКТ, обеспечивающих публикацию для всеобщего обозрения информации и данных, объединенных общим целевым назначением, посредством технических средств, применяемых для связи между ЭВМ в сети Интернет, доступных Пользователю по уникальному электронному адресу или его буквенному обозначению, под которым понимается Интернет-сервер Ассоциации, расположенный в сети Интернет по адресу: <http://www.ascsi.ru/>.

Договор – договор об оказании услуг по предоставлению информации и заказа на создание базы данных, заключенный путем акцепта настоящей Оферты в порядке установленном настоящим документом. В случаях, когда по тексту настоящей Оферты подразумевается, что Договор заключен и указываются условия его исполнения, то настоящий документ именуется как Договор.

Пользователь – лицо, соответствующее критериям, указанным в пп. 1.2., 1.3. настоящей Оферты, и совершившее Акцепт Оферты в порядке, установленном Договором.

Стороны - Ассоциация и Пользователь как стороны Договора.

В Оферте (Договоре) могут быть использованы термины, не определенные в настоящем разделе 2. В этом случае толкование такого термина производится в соответствии с текстом Оферты (Договора), а в случае отсутствия однозначного толкования термина в тексте Оферты (Договора) Стороны будут толковать термин, исходя: в первую очередь из положений действующего законодательства, во вторую очередь из информации расположенной на Интернет-ресурсе Ассоциации, в третью очередь из сложившихся терминов в сети Интернет.

Раздел 3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

3.1. Ассоциация предоставляет Пользователю следующие услуги:

3.1.1. ДОСТУП К ЭТАЛОННОЙ БАЗЕ ДАННЫХ или отдельным БАЗАМ ДАННЫХ (в объеме, согласно перечня, указанного на Интернет-ресурсе Ассоциации) с целью их использования исключительно для формирования ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ, ВЫХОДНЫХ ФОРМ, ПЕЧАТНЫХ МАКЕТОВ и ТСНБ, на условиях, определенных Договором.

3.1.2. Предоставление доступа к функционалу ПРОГРАММНОГО ПРОДУКТА, позволяющему производить привязку ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ к расчету ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ в соответствии с региональными особенностями ценообразования, создавать заявки на добавление новых нормативов или их

корректировку, импортировать информацию посредством электронного формата, формировать ВЫХОДНЫЕ ФОРМЫ, ПЕЧАТНЫЕ МАКЕТЫ и ТСНБ. Полный перечень приведен на Интернет-ресурсе Ассоциации.

3.1.3. Проведение технологической проверки (экспертизы) ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ на предмет соответствия государственной (национальной) системе ценообразования.

3.2. За предоставление услуг, указанных в п. 3.1. Договора, Пользователь уплачивает Ассоциации вознаграждение, в размере и порядке, определенных в разделе 7 настоящего Договора.

3.3. Формирование (создание) на основе ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ, доступ к которой получен Пользователем от Ассоциации в порядке, определенном пп. 4.6., 4.7. Договора, ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ осуществляется исключительно с использованием ПРОГРАММНОГО ПРОДУКТА.

3.4. Услуги предоставляются Ассоциацией «как есть» и в том виде, в котором они доступны и размещены в сети Интернет на момент предоставления, при этом никаких гарантий прямых или косвенных, за исключением прямо оговоренных в Договоре, не предоставляется.

Раздел 4. АКЦЕПТ ОФЕРТЫ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ УСЛУГ.

4.1. Лицо, имеющее намерение акцептовать настоящую Оферту, осуществляет акцепт путем заполнения заявки на регистрацию по форме, определенной на Интернет-ресурсе Ассоциации (по тексту Договора – **Заявка**).

4.2. Ассоциация в целях, указанных в п. 4.3. настоящей Оферты, вправе запросить у лица, изъявившего намерение акцептовать Оферту, дополнительные документы и информацию, которые должны быть предоставлены Ассоциации незамедлительно после получения таким лицом запроса.

4.3. По факту получения Заявки Ассоциация проводит в отношении сведений, предоставленных заявителем в Заявке, дополнительных документах и информации проверку на предмет соответствия акцептанта требованиям, указанным в п. 1.2. настоящей Оферты.

4.4. В случае положительного результата проверки, осуществленной в порядке п. 4.3., и при условии отсутствия указанных в п. 1.3. настоящей Оферты препятствий для заключения Договора, Заявка считается поступившей и принятой Ассоциацией к исполнению.

4.5. На основании принятой Заявки акцептанта Ассоциация выставляет Пользователю счет на оплату своих услуг по Договору. Порядок выставления счета и его оплаты установлены разделом 7 Договора.

4.6. КОД ДОСТУПА (активация зарегистрированного абонента) предоставляется Пользователю в течение 7 (Семи) рабочих дней с даты совершения им всех действий по акцепту настоящей Оферты, осуществленных в порядке, установленном п. 1.5., пп. 4.1.-4.5. и п. 7.2. Договора.

4.7. Предоставление услуг, указанных в пп. 3.1.1., 3.1.2. Договора осуществляется путем предоставления КОДА ДОСТУПА для предоставления Пользователю возможности работы с ЭТАЛОННОЙ БАЗОЙ ДАННЫХ или индивидуально определенной (конкретизированной) БАЗОЙ ДАННЫХ или БАЗАМИ ДАННЫХ и доступа к функционалу ПРОГРАММНОГО ПРОДУКТА.

4.7.1. Услуга считается оказанной в момент предоставления Пользователю КОДА ДОСТУПА, о чем Стороны составляют акт сдачи-приемки оказанных услуг (далее – **Акт оказания услуг**).

4.7.2. Акт оказания услуг оформляется Пользователем по форме, установленной приложением 1 к настоящей Оферте, и незамедлительно, по факту получения КОДА ДОСТУПА, и направляется в адрес Ассоциации.

Пользователь вправе оформить Акт об оказании услуг по форме отличной от формы, установленной приложением 1 к настоящей Оферте, при этом такой акт должен содержать реквизиты, обязательные для первичного документа, предусмотренные Федеральным законом от 21.11.1996г. № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете» (статья 9).

4.7.3. Ассоциация, в течение 14 (Четырнадцать) рабочих дней с даты получения от Пользователя Акта оказания услуг, подписывает со своей стороны Акт оказания услуг и направляет его Пользователю.

4.7.4. В случае несоответствия представленного Пользователем Акта оказания услуг форме, установленной приложением 1 к настоящей Оферте или установленным Федеральным законом от 21.11.1996г. № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете» (статья 9) требованиям для первичного документа, или непредоставления Акта оказания услуг в порядке и сроки, установленные п. 4.7.2. Договора, Ассоциация, в течение 14 (Четырнадцать) рабочих дней с даты получения от Пользователя Акта оказания услуг или истечения 14 (Четырнадцать) рабочих дней с даты, когда Акт оказания услуг должен быть предоставлен, вправе самостоятельно составить такой акт и направить его за своей подписью в адрес Пользователя. Если Пользователь не подпишет такой акт в течение 14 (Четырнадцать) рабочих дней с даты его получения и не направит его в адрес Ассоциации, то Акт оказания услуг считается подписанным Пользователем, а услуга оказанной.

4.7.5. Акт оказания услуг, в случаях, указанных в пп. 4.7.2. – 4.7.4. настоящей Оферты направляется Сторонами: в копии - способами, указанными в пп. 13.3.1. – 13.3.3. настоящей Оферты и в оригинале - способом, указанным в п. 13.3.4. настоящей Оферты.

4.8. Все действия, осуществленные на Интернет-ресурсе Ассоциации с использованием предоставленного Пользователю КОДА ДОСТУПА, считаются осуществленными Пользователем.

Раздел 5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ И РАСПОРЯЖЕНИЕ БАЗАМИ ДАННЫХ.

5.1. Пользователь, в соответствии с п. 3.3. Договора, на основе ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ, формирует (создает) ИТОГОВУЮ БАЗУ ДАННЫХ с использованием ПРОГРАММНОГО ПРОДУКТА в ФОРМАТЕ ПРОДУКТА, которая помещается в состав ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ в защищенной области ПРОГРАММНОГО ПРОДУКТА в месте хранения на Интернет-ресурсе Ассоциации.

Пользователь настоящим предоставляет свое согласие Ассоциации на включение ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ в состав ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ в качестве БАЗЫ ДАННЫХ с последующим использованием в составе ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ всеми способами, установленными действующим законодательством для объектов интеллектуальной собственности, включая: право на воспроизведение, то есть изготовление одного и более экземпляра произведения или его части в любой материальной форме; право на тиражирование произведения; право на перевод или другую переработку произведения; право на распространение произведения путем продажи или иного отчуждения его оригинала или экземпляров; право на публичный показ произведения; право на импорт оригинала или экземпляров произведения в целях

распространения; право на прокат оригинала или экземпляра произведения; право на сообщение по кабелю; право на доведение произведения до всеобщего сведения, без ограничения по территории использования.

5.2. В установленных законом и нормативными актами случаях, требующих внесения ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ и/или ТСНБ в Реестр нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, действующих на территории Российской Федерации (далее – **Реестр**) и утверждения (согласования) ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ и/или ТСНБ компетентным органом исполнительной власти, Стороны осуществляют необходимые действия по выполнению таких требований.

Ответственным за выполнение указанных требований является Пользователь. При этом, Ассоциация по запросу Пользователя, оказывает ему содействие в регистрации ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ и/или ТСНБ и включении ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ и/или ТСНБ в Реестр, путем направления запросов, пояснений, получения ответов о ходе рассмотрения вопроса регистрации, проведения консультаций и предварительной автоматизированной экспертизы ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ и/или ТСНБ.

В случаях, требующих утверждения (согласования) ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ и/или ТСНБ в установленном законом и нормативными актами порядке, Пользователь обеспечивает реализацию комплекса необходимых мероприятий для их утверждения (согласования).

В целях выполнения условий, установленных настоящим п. 5.2. Договора, Стороны, по обоюдному согласию и/или в соответствии с правилами, опубликованными на Интернет-ресурсе Ассоциации, могут извлекать из ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ материалы в виде ПЕЧАТНОГО МАКЕТА и/или ВЫХОДНЫХ ФОРМ.

5.3. Стороны обеспечивают комплекс мероприятий по сопровождению (актуализации) ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ и ТСНБ в течение всего срока действия настоящего Договора.

5.4. В течение срока действия Договора Пользователь вносит изменения и дополнения в ИТОГОВУЮ БАЗУ ДАННЫХ и ТСНБ, а также в необходимых случаях создает новую редакцию ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ и ТСНБ. В этом случае Пользователь обязан следить за соответствием ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ и ТСНБ, а Ассоциация оказывает Пользователю необходимое организационное и техническое содействие в этом.

5.5. Пользователь осуществляет тиражирование и распространение ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ с целью доведения до потребителей на условиях, оговоренных в разделе 6 «ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПРАВА» и в порядке, определенном настоящим разделом 5 «ИСПОЛЬЗОВАНИЕ И РАСПОРЯЖЕНИЕ БАЗАМИ ДАННЫХ».

5.6. Использование ПРОГРАММНОГО ПРОДУКТА и ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ допускается исключительно в рамках программной среды Интернет-ресурса Ассоциации и только в целях создания ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ в ФОРМАТЕ ПРОДУКТА путем переработки ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ с использованием ПРОГРАММНОГО ПРОДУКТА и/или создания ВЫХОДНЫХ ФОРМ, а также ПЕЧАТНЫХ МАКЕТОВ, в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.7. Извлечение ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ или ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ из ПРОГРАММНОГО ПРОДУКТА с места их хранения на Интернет-ресурсе Ассоциации, равно как и несанкционированное использование ПРОГРАММНОГО ПРОДУКТА, в том числе путем их переноса, записи или иного копирования на ЭВМ, рабочую станцию или иное техническое устройство не допускаются. В частности, к

такому извлечению относится программный или аппаратный парсинг, использование грабберов, кликеров, роботов и иных автоматизированных средств извлечения информации, публикация схем обмана, информации по взлому программного обеспечения. Данные действия, совершенные Пользователем или третьими лицами, как с ведома Пользователя, так и без его ведома, но вследствие его виновных действий или бездействия, в том числе, но не ограничиваясь этим, по причине ненадлежащего обеспечения режима конфиденциальности в отношении КОДА ДОСТУПА, равно как утрата КОДА ДОСТУПА, расцениваются как нарушение исключительных прав ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ установленного ч. 2 ст. 1299 ГК РФ в виде осуществления без разрешения автора или иного правообладателя действий, направленных на то, чтобы устранить ограничения использования произведения, установленные путем применения технических средств защиты авторских прав и будут считаться существенным нарушением условий настоящего Договора.

5.8. ИТОГОВАЯ БАЗА ДАННЫХ может быть использована Сторонами с целью создания ПЕЧАТНЫХ МАКЕТОВ. Порядок использования ПЕЧАТНЫХ МАКЕТОВ оговаривается Сторонами отдельным соглашением или договором Сторон.

5.9. С целью доведения ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ до потребителей Стороны вправе создавать ВЫХОДНЫЕ ФОРМЫ, в формате которых будет осуществляться распространение ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ. Порядок использования ВЫХОДНЫХ ФОРМ оговаривается Сторонами отдельным соглашением или договором Сторон.

5.10. Прочие формы использования ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ осуществляется по соглашению Сторон.

Раздел 6. ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПРАВА.

6.1. Исключительные права на ЭТАЛОННУЮ БАЗУ ДАННЫХ, как это определено в разделе 2 настоящего Договора, принадлежат Ассоциации. При этом, положения п. 6.3. Договора на ЭТАЛОННУЮ БАЗУ ДАННЫХ не распространяются.

6.2. ИТОГОВАЯ БАЗА ДАННЫХ в соответствии со ст. 1259 ГК РФ является производным произведением, представляющим собой переработку другого произведения – ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ и создается в соответствии со ст. 1296 ГК РФ. **Исключительное право на ИТОГОВУЮ БАЗУ ДАННЫХ принадлежит совместно Ассоциации и Пользователю.**

6.3. Стороны согласны, что распространение ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ, будет осуществляться в виде ВЫХОДНЫХ ФОРМ, ПЕЧАТНЫХ МАКЕТОВ и ТСНБ, являющихся формой представления ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ. Взаимоотношения Сторон по вопросам распоряжения и использования таких объектов определяются соглашением между ними с учетом положений настоящего Договора.

6.4. Самостоятельное извлечение, воспроизведение, распространение, распечатка (придание формы печатного издания), тиражирование ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ и/или ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ или передача (в целом или частично) ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ и/или ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ или содержащейся в них информации третьим лицам не допускаются, иначе как на условиях, оговоренных в разделе 5 «ИСПОЛЬЗОВАНИЕ И РАСПОРЯЖЕНИЕ БАЗАМИ ДАННЫХ» настоящего Договора.

6.5. В случае прекращения действия Договора или его расторжения по любым основаниям, в том числе по причине наступления обстоятельств форс-мажор, исключительные права на ИТОГОВУЮ БАЗУ ДАННЫХ принадлежат Сторонам

совместно, причем каждая из них будет вправе использовать такие права по своему усмотрению.

6.6. Датой создания ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ по Договору считается момент создания ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ в электронной форме и помещения на хранение в состав ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ в защищенной области ПРОГРАММНОГО ПРОДУКТА в месте хранения на Интернет-ресурсе Ассоциации (п. 5.1. Договора).

Постановка на учет объекта интеллектуальной собственности (ИТОГОВАЯ БАЗА ДАННЫХ) созданного по настоящему Договору осуществляется Ассоциацией и Пользователем в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, регулирующим бухгалтерский учет и налогообложение.

По факту создания ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ Сторонами оформляется Акт о создании объекта интеллектуальной собственности (далее – **Акт о создании**). Акт о создании оформляется Ассоциацией по форме, установленной в приложении 2 к настоящей Оферте и направляется Пользователю, который в течение 14 (Четырнадцати) рабочих дней с даты получения Акта оказания услуг, подписывает его со своей стороны и направляет его Ассоциации. Если Пользователь не подпишет Акт о создании в течение 14 (Четырнадцати) рабочих дней с даты его получения и не направит его в адрес Ассоциации, то Акт о создании считается подписанным Пользователем, а ИТОГОВАЯ БАЗА ДАННЫХ принятой Ассоциацией.

Ассоциация вправе запросить у Пользователя иные документы, необходимые в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством, для надлежащего оформления авторских и исключительных прав на создаваемые по Договору объекты интеллектуальной собственности, а Пользователь обязуется предоставить такие документы Ассоциации. Ассоциация оказывает Пользователю необходимую организационно-методологическую помощь по вопросу оформления такой документации.

6.7. В целях обеспечения исключительных прав Сторон на вновь создаваемые по Договору объекты интеллектуальной собственности Пользователь обязуется:

6.7.1. Включать в трудовые и гражданско-правовые договоры, заключаемые с исполнителями работ (физическими лицами) и соисполнителями (контрагентами), необходимые условия, обеспечивающие соблюдение Пользователем принятых по Договору обязательств и передачу исключительных прав.

6.7.2. Уведомлять Ассоциацию о созданных в течение действия настоящего Договора объектах интеллектуальной деятельности.

6.7.3. Согласовывать с Ассоциацией необходимость использования по Договору охраняемых результатов интеллектуальной деятельности, принадлежащих третьим лицам, и приобретение прав на их использование.

6.7.4. Урегулировать вопросы выплаты вознаграждения авторам - исполнителям работ (физическим лицам) и соисполнителям (контрагентам), своими силами и за свой счет, включая:

- авторское вознаграждение работникам Пользователя, привлеченным к созданию объектов интеллектуальной собственности по служебному заданию и/или в рамках выполнения трудовых обязанностей,

- вознаграждение третьим лицам, привлеченным к выполнению работ в рамках гражданско-правовых договоров, в том числе за участие в выполнении работ и передачу исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности,

таким образом, чтобы на Ассоциацию и/или Пользователя в дальнейшем не возлагались обязанности по выплате авторского и иного вознаграждения третьим лицам в связи с использованием результатов интеллектуальной деятельности;

- согласовать с авторами результатов интеллектуальной деятельности использование личных неимущественных прав авторов, с тем, чтобы Стороны Договора были освобождены от необходимости указания имен авторов при использовании результатов интеллектуальной деятельности, а также были вправе обнародовать и перерабатывать результаты интеллектуальной деятельности, охраняемые авторским правом.

6.8. В случаях, установленных действующим законодательством, созданные по Договору объекты интеллектуальной собственности могут быть зарегистрированы. Обязанность по регистрации прав возлагается на Ассоциацию.

6.9. Стороны для оповещения об исключительных правах на ЭТАЛОННУЮ БАЗУ ДАННЫХ, ИТОГОВУЮ БАЗУ ДАННЫХ обязуются использовать знак охраны авторского права, который помещается на каждом экземпляре произведения (в составе произведения и/или на каждой упаковке произведения) и состоит из трех элементов: латинской буквы "С" в окружности - ©, наименования правообладателя (правообладателей), года первого опубликования (использования).

Раздел 7. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

7.1. За оказание услуг, согласно п. 3.1. настоящей Оферты, Пользователь выплачивает Ассоциации вознаграждение в размере 20000 (Двадцать тысяч) рублей за каждый предоставленный Пользователю КОД ДОСТУПА, в том числе НДС (18 %) – 3 050,85 (Три тысячи пятьдесят 85/100) рублей.

Факт оказания услуг оформляется Актом оказания услуг, оформляемым Сторонами в соответствии с пп. 4.7.1. – 4.7.5. настоящей Оферты.

7.2. Выплата вознаграждения, указанного в п. 7.1. настоящей Оферты, осуществляется Пользователем в безналичном порядке на банковский счет Ассоциации, на основании счета, выставляемого Ассоциацией на основании Заявки Пользователя, поданной и поступившей в соответствии с пп. 4.1.-4.4. настоящей Оферты и является акцептом настоящей Оферты.

7.3. За выполнение работ, указанных в п. 3.3. Договора, Ассоциация выплачивает Пользователю вознаграждение в размере 10000 (Десять тысяч) рублей, в том числе НДС (18 %) – 1 525,42 (Одна тысяча пятьсот двадцать пять 42/100) рублей. Выплата такого вознаграждения осуществляется Ассоциацией в течение 14 (Четырнадцать) рабочих дней с даты составления Акт о создании, оформляемого в порядке, определенном п. 6.6. Договора.

Раздел 8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ.

8.1. Информация является конфиденциальной, если она относится к ЭТАЛОННОЙ БАЗЕ ДАННЫХ, ИТОГОВОЙ БАЗЕ ДАННЫХ, ВЫХОДНОЙ ФОРМЕ, ПРОГРАММНОМУ ПРОДУКТУ, ПЕЧАТНОМУ МАКЕТУ, ТСНБ, иной технической и деловой информации, используемой Сторонами в рамках исполнения настоящей Оферты и Договора. Конфиденциальной информацией также являются КОД ДОСТУПА, документы и информация, о конфиденциальности которой передающая Сторона уведомит принимающую Сторону.

8.2. Каждая из Сторон обязана обеспечить защиту конфиденциальной информации, ставшей доступной ей в рамках исполнения Договора от несанкционированного использования, распространения или опубликования.

8.3. В случае, если конфиденциальная информация будет утрачена вследствие потери или противоправных посягательств третьих лиц или иным способом, Сторона утратившая такую информацию будет обязана незамедлительно оповестить об этом другую Сторону.

Условия конфиденциальности стороны обязаны соблюдать во время всего срока действия Договора и по истечении 3-х лет с момента его прекращения.

Раздел 9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить доступными способами. От ответственности за невыполнение своих обязательств освобождается лишь та Сторона, которая докажет, что невыполнение было связано с независимыми от нее причинами, возникшими после подписания Договора, или эти причины не могли быть предусмотрены во время заключения Договора, и что она (эта Сторона) не могла избежать или устранить эти причины или их последствия.

9.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Стороны не могли оказывать влияние и за возникновение которых не несут ответственности, такие как: решения правительства и государственных органов власти, стихийные бедствия (такие как ураганы, смерчи, оползни, бури, пожары, наводнения, землетрясения и иные природные катаклизмы), революции, восстания, война, военные действия, блокады, эмбарго, забастовки, локауты и другие обстоятельства.

9.3. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана немедленно уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия указанных обстоятельств. Если такого уведомления не будет сделано в насколько возможно короткий срок, Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, лишается права ссылаться на них в свое оправдание, разве что само то обстоятельство не давало возможности послать уведомление.

9.4. Если обстоятельства непреодолимой силы будут существовать свыше трех месяцев, то каждая из Сторон будет вправе расторгнуть Договор. полностью или частично, и в таком случае ни одна из Сторон не будет иметь права требовать от другой Стороны возмещения возможных убытков.

9.5. После прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы Стороны предпримут все усилия к тому, чтобы в кратчайшие сроки исполнить обязательства по Договору.

Раздел 10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Ассоциация несет ответственность за содержание и соответствие ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ сметно-нормативным и информационно-справочным базам данных по ценообразованию.

10.3. Пользователь несет ответственность за содержание и соответствие ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ - ЭТАЛОННОЙ БАЗЕ ДАННЫХ, ВЫХОДНОЙ ФОРМЫ, ПЕЧАТНОГО МАКЕТА, ТСНБ - ИТОГОВОЙ БАЗЕ ДАННЫХ, а также ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ – ТСНБ, после официального утверждения (согласования) ТСНБ, как это указано в п. 5.2. Договора.

10.4. Ассоциация освобождается от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора, причиной которого стало нарушение Пользователем настоящего Договора.

10.5. Ассоциация не несет ответственности в случае невозможности предоставления услуг Пользователю по каким-либо независимым от Ассоциации причинам, включая нарушение работы линий (каналов) связи, неисправность оборудования, невыполнение обязательств поставщиков тех или иных услуг и т.п.

10.6. Ассоциация не несет ответственности в случае невозможности предоставления услуг доступа к Интернет-ресурсу Ассоциации, если это явилось результатом отсутствия необходимого программного или аппаратного обеспечения оборудования Пользователя, или особенностей настройки. В обязанности Ассоциации не входит экспертиза технической возможности использования ПРОГРАММНОГО ПРОДУКТА на оборудовании Пользователя, а также настройка такого оборудования Пользователя.

10.7. Ассоциация ни при каких обстоятельствах не несет никакой ответственности Договору за какие-либо действия и/или бездействия, приведшие к полной или частичной невозможности получения Пользователем услуг на Интернет-ресурсе Ассоциации, являющиеся прямым или косвенным результатом действий/бездействий третьих лиц.

10.8. Ассоциация не несет ответственности за использование третьими лицами предоставленного Пользователю КОДА ДОСТУПА на Интернет-ресурсе Ассоциации и не возмещает убытки, возникшие по причине использования третьими лицами КОДА ДОСТУПА Пользователя.

10.9. Пользователь несет полную ответственность за сохранение предоставленного ему КОДА ДОСТУПА и за убытки, которые могут возникнуть по причине использовании их третьими лицами, а также за все действия, произведенные третьими лицами с использованием КОДА ДОСТУПА.

10.10. В случае нарушения установленных п. 5.7. настоящей Оферты положений, Ассоциация, помимо досрочного расторжения Договора в порядке, определенном п. 12.4. вправе требовать по своему выбору от Пользователя возмещения убытков или выплаты компенсации в соответствии с ст. 1301 ГК РФ, кроме случаев, когда ГК РФ прямо разрешено использование произведения без согласия автора или иного правообладателя. Указанное не лишает Ассоциацию права на защиту охраняемых законом объектов исключительных прав иными допустимыми законом способами.

Раздел 11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

11.1. В случае возникновения споров между Сторонами по вопросам, связанным с исполнением Договора или в связи с ним, Стороны примут все меры к разрешению их путем переговоров.

11.2. В случае если споры, требования и разногласия не могут быть разрешены в течение 30 (тридцати) календарных дней после письменного уведомления о существовании таких споров, требований и разногласий, предоставленного одной

Стороной, любая из Сторон может обратиться в суд в соответствии с п. 11.3 настоящего Договора.

11.3. Все споры, возникающие из Договора или в связи с ним, включая разногласия в отношении его существования, действительности, исполнения или прекращения, подлежат разрешению в Арбитражном суде города Москвы. На период судебных разбирательств действие Договора считается приостановленным, если об ином Стороны не договорятся.

Раздел 12. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ ЕГО ПРЕКРАЩЕНИЯ.

12.1. Договор вступает в силу с даты совершения Пользователем акцепта Оферты в порядке, определенном пп. 1.4., 1.5., 4.1.-4.5., 7.2. настоящей Оферты, и действует до «31» декабря 2012 г. В случае, если до истечения срока действия Договора какая-либо из Сторон не уведомит другую Сторону о прекращении срока действия Договора, то он считается пролонгированным на следующий календарный год. В случае пролонгации Договора, КОД ДОСТУПА, предоставленный ранее Пользователю остается неизменным и не подлежащим оплате.

12.2. Стороны вправе досрочно расторгнуть Договор по взаимному согласию при урегулировании всех взаимных финансовых и материальных претензий.

12.3. В случае досрочного одностороннего прекращения Договора соответствующая Сторона обязана за 20 (двадцать) рабочих дней до момента прекращения своего участия в Договоре информировать другую Сторону о своем намерении в письменной форме с указанием причины. Договор считается расторгнутым по истечении 20 дней с момента получения Стороной уведомления о расторжении Договора.

12.4. По факту обнаружения признаков нарушения п. 5.7. настоящего Договора, Ассоциация вправе незамедлительно приостановить исполнение со своей Стороны Договора в том числе, но не ограничиваясь этим, путем прекращения предоставления Пользователю услуг доступа к информационным и программным ресурсам согласно пп. 3.1.1., 3.1.2. настоящего Договора, и потребовать от Пользователя объяснений по факту нарушения.

В случае непредставления объяснений или получения Ассоциацией подтверждения нарушений п. 5.7. настоящего Договора, Ассоциация будет вправе в соответствии с п. 3 ст. 450 ГК РФ в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора полностью или частично, путем направления в адрес Пользователя уведомления о расторжении Договора. В этом случае, датой расторжения Договора считается дата направления соответствующего сообщения Пользователю.

12.5. В случае внесения изменений в Оферту в порядке, установленном п. 13.2. настоящей Оферты, Пользователь будет вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор. При этом Стороны будут обязаны предпринять все необходимые и достаточные меры по реализации положений, установленных п. 6.5. настоящей Оферты.

Раздел 13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

13.1. Настоящая Оферта и Договор, его заключение и исполнение регулируется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

13.2. Ассоциация оставляет за собой право внести изменения в условия Оферты в любой момент по своему усмотрению. Пользователь соглашается и признает, что

внесение изменений в Оферту влечет за собой внесение этих изменений в заключенный и действующий между Пользователем и Ассоциацией Договор, и эти изменения в Договор вступают в силу одновременно с вступлением в силу таких изменений в Оферту.

13.3. Любые уведомления, письма и иная корреспонденция по Договору могут направляться одной Стороной другой Стороне:

13.3.1. Средствами электронных коммуникаций на адрес электронной почты Пользователя, указанного им в Заявке, с адреса электронной почты Ассоциации, указанной в конце настоящей Оферты в случае, если получателем является Пользователь;

13.3.2. Средствами электронных коммуникаций на адрес электронной почты Ассоциации, указанный в конце настоящей Оферты, с адреса электронной почты Пользователя, указанного им в Заявке;

13.3.3. По факсу;

13.3.4. Почтой заказным письмом с уведомлением о вручении.

13.3.5. Путем публикации на Интернет-ресурсе Ассоциации (в случае, если уведомление, письмо или иная корреспонденция исходит от Ассоциации).

13.4. Если какое-либо из условий настоящей Оферты (Договора) признано недействительным или незаконным, или не может вступить в силу в соответствии с действующим законодательством, такое условие удаляется из Оферты (Договора) и/или заменяется новым положением, максимально отвечающим изначальным намерениям, содержащимся в Оферте (Договоре), при этом остальные положения Оферты (Договора) не меняются и остаются в силе.

13.5. Пользователь не имеет права передавать свои права по настоящему Договору какой-либо третьей стороне.

13.6. Установленные Договором сроки, определенные днями, исчисляются в календарных днях, если срок прямо не установлен в рабочих днях. При этом рабочим днем считается день, который не признается в соответствии с законодательством Российской Федерации выходным и (или) нерабочим праздничным днем.

Приложения:

- 1.) Акт сдачи-приемки оказанных услуг (форма документа);
- 2.) Акт о создании объекта интеллектуальной собственности (форма документа).

Раздел 14. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ АССОЦИАЦИИ.

Адрес: 119311, г. Москва, ул. Строителей, д. 6, корп. 4

Адрес для приема корреспонденции: 129085, г. Москва, пр-т Мира, д. 95, стр. 1

ОГРН 1087799014082

ИНН 7736243407

КПП 773601001

Банковские реквизиты:

Р/с 40703810700110000481

К/с 30101810800000000777

в АКБ «РОСЕВРОБАНК» (ОАО) г. Москва

БИК 044585777

Тел.: +7 (495) 933-56-04

Факс: +7 (495) 617-39-13

E-mail: ascsi@ascsi.ru

Данная Оферта легитимна и регулируется Гражданским кодексом Российской Федерации, а именно:

- Статья 435. Оферта,**
- Статья 437. Приглашение делать оферты. Публичная оферта,**
- Часть четвертая Гражданского кодекса Российской Федерации.**

Приложение 1
к Публичной оферте
о заключении договора на
оказание услуг по
предоставлению информации и
созданию базы данных

(ФОРМА ДОКУМЕНТА)

АКТ
сдачи-приемки выполненных услуг

г. Москва

« ____ » _____ 201__ года

Мы нижеподписавшиеся,

от лица Некоммерческой организации «Национальная ассоциация сметного ценообразования и стоимостного инжиниринга», именуемой в дальнейшем - **Ассоциация**,

(ДОЛЖНОСТЬ, Ф.И.О.)

действующего на основании _____,

(НАИМЕНОВАНИЕ И РЕКВИЗИТЫ ДОКУМЕНТА, ПОДТВЕРЖДАЮЩЕГО ПОЛНОМОЧИЯ)

с одной стороны, и

от лица _____,

(НАИМЕНОВАНИЕ ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ)

именуемого в дальнейшем - **Пользователь**,

(ДОЛЖНОСТЬ, Ф.И.О.)

действующего на основании _____,

(НАИМЕНОВАНИЕ И РЕКВИЗИТЫ ДОКУМЕНТА, ПОДТВЕРЖДАЮЩЕГО ПОЛНОМОЧИЯ)

с другой стороны, составили настоящий Акт сдачи-приемки выполненных услуг (далее – **Акт**) по Договору оферты, утвержденной Приказом исполнительного директора Ассоциации от «__» ____ 2012 г. № _____ и акцептованной Пользователем «__» _____ 201__ г. (далее – **Договор**), о нижеследующем:

1. Настоящим Актом подтверждается, что услуги указанные в п. 3.1. Договора, оказаны Ассоциацией Пользователю в полном объеме и надлежащим образом.

2. Вознаграждение Ассоциации за оказание услуг, указанных в пункте 1 настоящего Акта и перечисленных в пункте 3.1. Договора составляет _____ (_____ рублей __ коп.), в том числе НДС (18 %) - _____ (_____ рублей __ коп.).

3. Пользователь подтверждает, что услуга, указанная в п. 1 настоящего Акта оказана Ассоциацией в установленные сроки, в полном объеме, надлежащим образом, претензии к Ассоциации не имеется.

6. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, один из которых находится у Ассоциации, второй - у Пользователя.

Сдал:
от Ассоциации

Принял:
от Пользователя

(должность)

(должность)

(подпись)

(ФИО)

(подпись)

(ФИО)

Приложение 2
к Публичной оферте
о заключении договора на
оказание услуг по
предоставлению информации и
созданию базы данных

(ФОРМА ДОКУМЕНТА)

АКТ

о создании объекта интеллектуальной собственности

г. Москва

« ____ » _____ 201__ года

Мы нижеподписавшиеся,

от лица Некоммерческой организации «Национальная ассоциация сметного ценообразования и стоимостного инжиниринга», именуемой в дальнейшем - **Ассоциация**,

(ДОЛЖНОСТЬ, Ф.И.О.)

действующего на основании _____,

(НАИМЕНОВАНИЕ И РЕКВИЗИТЫ ДОКУМЕНТА, ПОДТВЕРЖДАЮЩЕГО ПОЛНОМОЧИЯ)

с одной стороны, и

от лица _____,

(НАИМЕНОВАНИЕ ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ)

именуемого в дальнейшем - **Пользователь**,

(ДОЛЖНОСТЬ, Ф.И.О.)

действующего на основании _____,

(НАИМЕНОВАНИЕ И РЕКВИЗИТЫ ДОКУМЕНТА, ПОДТВЕРЖДАЮЩЕГО ПОЛНОМОЧИЯ)

с другой стороны, при одновременном упоминании именуемые – **Стороны**, составили настоящий Акт сдачи-приемки выполненных услуг (далее – **Акт**) по Договору об оказании услуг по предоставлению информации и заказа на создание базы данных, заключенного путем акцепта Оферты, утвержденной Приказом исполнительного директора Ассоциации от « ____ » _____ 2012 г. № _____, совершенного Пользователем « ____ » _____ 201__ г. (далее – **Договор**), о нижеследующем:

1. Настоящим Актом Стороны подтверждают создание объекта интеллектуальной собственности в виде базы данных (ИТОГОВАЯ БАЗА ДАННЫХ):

(НАИМЕНОВАНИЕ ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ, ЕЕ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ)

2. Стороны подтверждают, что в момент создания объект интеллектуальной собственности, указанный в п. 1 настоящего Акта, в соответствии с условиями п. 5.1. Договора, помещен в электронном виде в формате _____ в состав ЭТАЛОННОЙ БАЗЫ ДАННЫХ в защищенной области ПРОГРАММНОГО ПРОДУКТА в месте хранения на Интернет-ресурсе Ассоциации.

3. В соответствии с п. 6.2. Договора, исключительное право на указанный в п. 1 настоящего Акта объект интеллектуальной собственности, принадлежит совместно Ассоциации и Пользователю.

4. Вознаграждение Пользователя за создание ИТОГОВОЙ БАЗЫ ДАННЫХ составляет _____ (_____ рублей ____ коп.), в том числе НДС (18 %) - _____ (_____ рублей ____ коп.).

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, один из которых находится у Ассоциации, второй - у Пользователя.

Сдал:
от Ассоциации

Принял:
от Пользователя

(должность)

(должность)

(подпись)

(ФИО)

(подпись)

(ФИО)